



АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2017 № 2346

Об установлении стоимости работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ» при содержании жилого помещения в пределах размера платы за содержание жилого помещения, установленного Решением Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 18.06.2014 №3/10 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.07.2014"

На основании п. 4 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Решения Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 18.06.2014 №3/10 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.07.2014", а также в связи с изменением себестоимости услуг, оказываемых МУП "Управляющая компания ЖКХ",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить стоимость работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ» при содержании жилого помещения в пределах размера платы за содержание жилого помещения, установленного Решением Совета депутатов Ленинского муниципального района МО от 18.06.2014 №3/10 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Ленинскому муниципальному району с 01.07.2014», согласно приложению.
2. Данное постановление вступает в силу с 01.07.2017.
3. Налог на добавленную стоимость включен в тариф и дополнительно не начисляется.

4. Опубликовать данное постановление в газете "Видновские вести" и разместить на официальном сайте администрации Ленинского муниципального района Московской области.

5. Признать утратившим силу Постановление администрации Ленинского муниципального района МО от 07.07.2014 №1083 «О тарифах на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Ленинского муниципального района Кузнецова А.Б.

**Глава Ленинского
муниципального района**

О.В. Хромов

Разослать: в дело - 2 экз., Куканову С.В., Кузнецову А.Б., Макушкиной Т.В., Медведевой Е.Е., Кольцову В.Г., МУП «УК ЖКХ»

**Стоимость работ и услуг, выполняемых МУП «Управляющая Компания ЖКХ»
при содержании жилого помещения с 01.07.2017 года**

1. Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, противопожарной системой

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,17	6,50
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61	1,61
3	Управление многоквартирным домом	3,74	3,74
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	2,29	2,29
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39	0,00
8	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,48	3,48
13	Содержание мусоропроводов	2,72	2,72
14	Содержание лифтового хозяйства	7,94	7,94
15	Обслуживание и ремонт систем противопожарной автоматики и системы дымоудаления	0,90	0,90
	ИТОГО:	42,06	42,06

2. Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,17	6,50
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61	1,61
3	Управление многоквартирным домом	3,68	3,68
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	2,23	2,23
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39	0,00
8	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,48	3,48
13	Содержание мусоропроводов	2,72	2,72
14	Содержание лифтового хозяйства	7,94	7,94
	ИТОГО:	41,04	41,04

3. Жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,17	6,50
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61	1,61
3	Управление многоквартирным домом	3,53	3,53
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	2,10	2,10
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39	0,00
8	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,07	3,07
14	Содержание лифтового хозяйства	7,94	7,94
15	Обслуживание и ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления	0,90	0,90
	ИТОГО:	38,53	38,53

4. Жилые дома с лифтом, без мусоропровода и без противопожарной системой

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	6,17	6,50
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61	1,61
3	Управление многоквартирным домом	3,47	3,47
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	2,04	2,04
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39	0,00
8	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,07	3,07
14	Содержание лифтового хозяйства	7,94	7,94
	ИТОГО:	37,51	37,51

5. Жилые дома без лифта, с мусоропроводом

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,09	4,42
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61	1,61
3	Управление многоквартирным домом	2,99	2,99
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	1,60	1,60
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39	0,00
8	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	3,35	3,35
13	Содержание мусоропроводов	2,72	2,72
	ИТОГО:	29,57	29,57

6. Жилые дома без лифта и мусоропровода

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)	
		с газовыми плитами	с электрическими плитами
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,09	4,42
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61	1,61
3	Управление многоквартирным домом	2,78	2,78
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	1,41	1,41
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39	0,00
8	Техническое обслуживание и ремонт электрооборудования общего имущества МКД с электрическими плитами	0,00	0,06
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	2,94	2,94
	ИТОГО:	26,04	26,04

7. Жилые дома без лифта, мусоропровода и уборки мест общего пользования, с газовыми плитами

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,09
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61
3	Управление многоквартирным домом	2,58
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	1,23
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63
	ИТОГО:	22,72

8. Жилые дома коттеджного типа с газовыми плитами

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	2,88
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61
3	Управление многоквартирным домом	1,99
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	0,70
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39
	ИТОГО:	12,96

9. Жилые дома без лифта, мусоропровода и без канализации, с газовыми плитами

№ п./п.	Виды услуг и работ по содержанию жилого помещения	Стоимость услуг и работ по содержанию жилого помещения (руб./мес. за 1 кв. м с НДС)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирных домов	4,09
2	Аварийно-диспетчерская служба	1,61
3	Управление многоквартирным домом	1,98
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	5,03
5	Услуги МФЦ	0,36
6	Услуги МосОблЕИРЦ	1,41
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО), ВДПО (дымоходы)	0,39
9	Проведение работ по дератизации, дезинсекции	0,21
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	2,59
11	Обслуживание придомовой территории (дворники)	4,63
12	Санитарное содержание мест общего пользования в многоквартирных домах (уборщицы)	2,94
	ИТОГО:	25,24